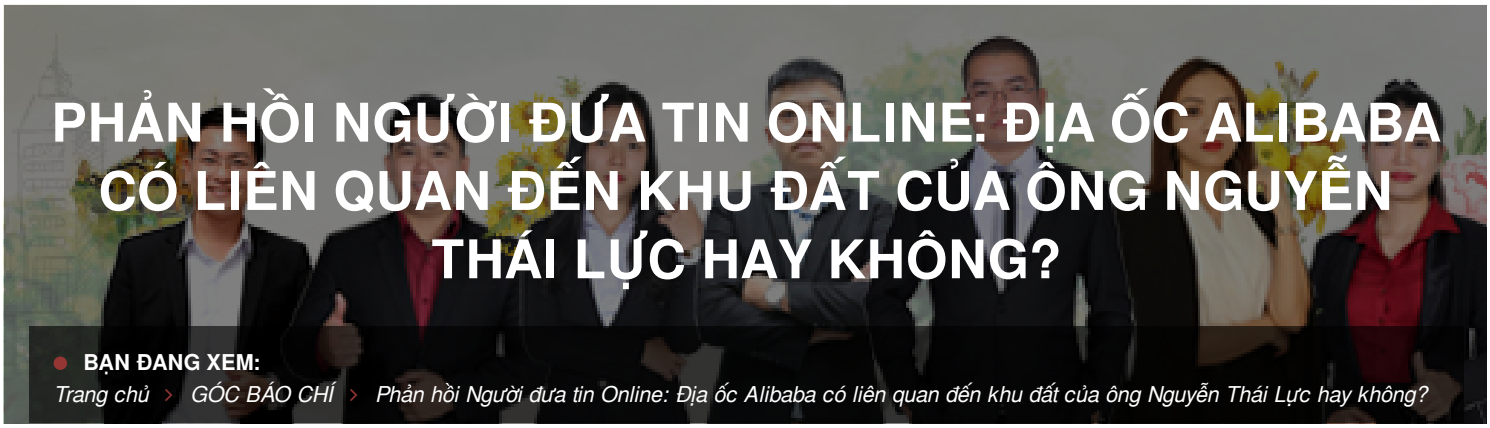
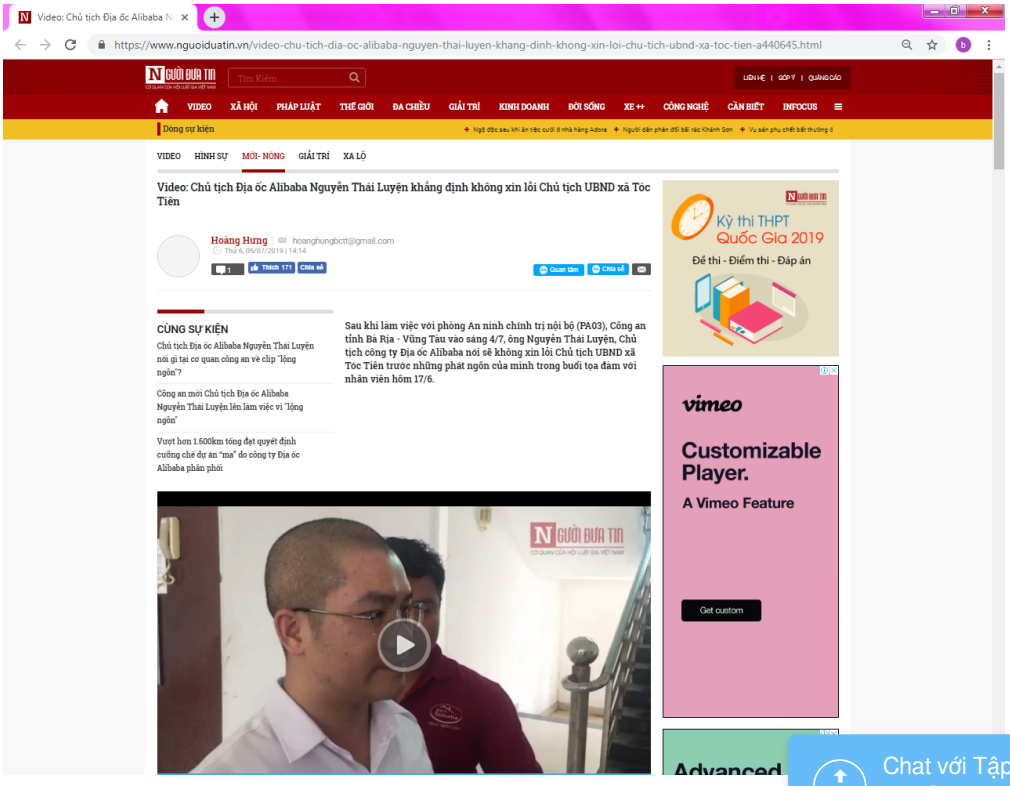


PHẢN HỒI NGƯỜI ĐƯA TIN ONLINE: ĐỊA ỐC ALIBABA CÓ LIÊN QUAN ĐẾN KHU ĐẤT CỦA ÔNG NGUYỄN THÁI LỰC HAY KHÔNG?

Phản hồi Người đưa tin Online: Địa ốc Alibaba có liên quan đến khu đất của ông Nguyễn Thái Lực hay không?

Ngày đăng: 08/07/2019 Bởi: Editor Danh mục: GÓC BÁO CHÍ / TIN TỨC Bình luận: 0

Xoay quanh vụ việc diễn ra ngày 4/7, ông Nguyễn Thái Luyện, Chủ tịch công ty Địa ốc Alibaba làm việc với phòng An ninh chính trị nội bộ (PA03), Công an tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu được thông tin trong bài viết Chủ tịch Địa ốc Alibaba Nguyễn Thái Luyện nói gì tại cơ quan công an về clip "lộng ngôn"? của tác giả Hoàng Hưng, đăng tải trên trang điện tử Người đưa tin vào ngày 05/07/2019.

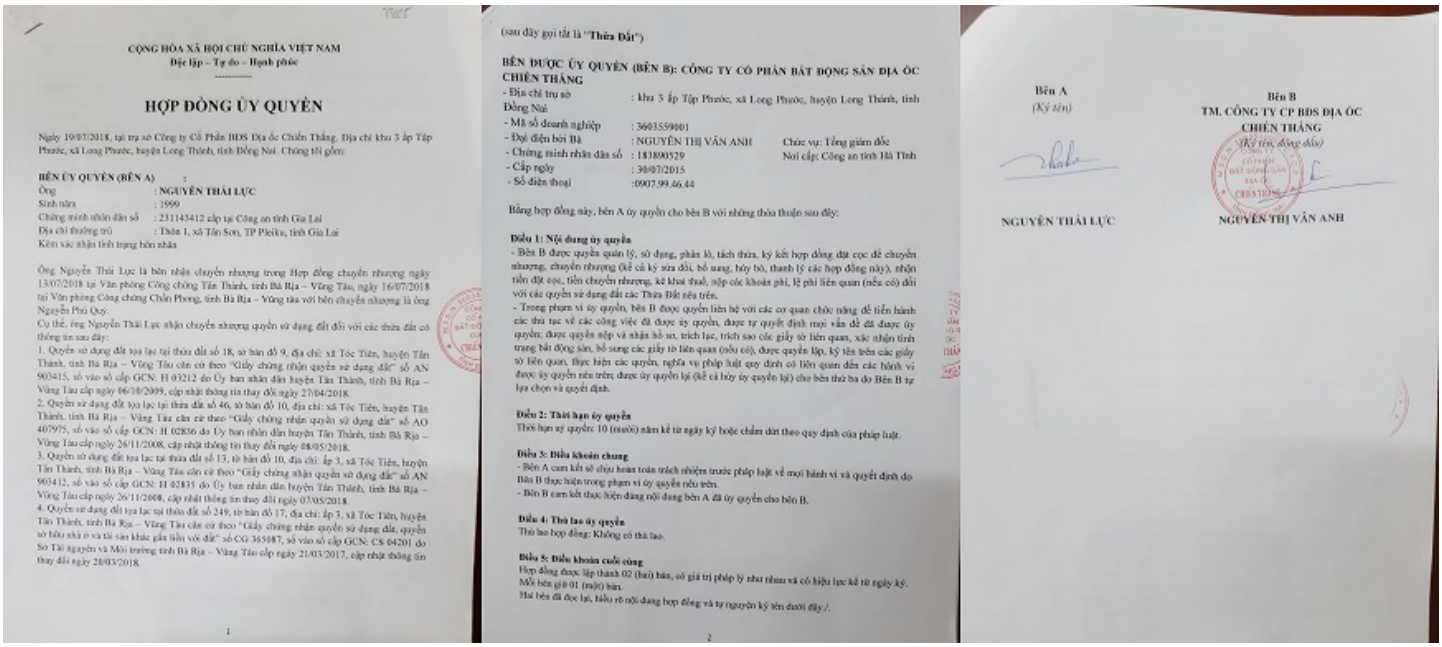


https://www.nguoiduatin.vn/video-chu-tich-dia-oc-alibaba-nguyen-thai-luyen-khang-dinh-khong-xin-loi-chu-tich-ubnd-xa-toc-tien-a440645.html

Chat với Tập đoàn Địa ốc Alibaba!
Zalo

Trước hết chúng tôi thay mặt Chủ tịch công ty Cổ phần Địa ốc Alibaba gửi lời cảm ơn chân thành tới Báo điện tử Người đưa tin đã luôn quan tâm theo dõi tới các hoạt động của chúng tôi. Nhờ những phản ánh kịp thời của quý báo mà chúng tôi có thể điều chỉnh công tác quản lý cũng như các hoạt động kinh doanh của chính mình ngày một tốt hơn.

Theo bài viết đưa tin, chúng tôi thấy rằng tác giả Hoàng Hưng có đề cập tới nội dung: *"Ngoài ra, ông Phong cho biết thêm, khu đất mà chính quyền xã cưỡng chế ngày 13/6 là đất của cá nhân ông Nguyễn Thái Lực, không có liên quan gì đến công ty Alibaba, nhưng công ty này lại có hành vi cản trở".* Địa ốc Alibaba xin gửi đến quý báo cùng độc giả những bằng chứng làm rõ nhận định của ông Phong là không có cơ sở.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG ỦY QUYỀN

Ngày 19/07/2018, tại trụ sở Công ty Cổ Phần BĐS Địa ốc Chiến Thắng. Địa chỉ khu 3 ấp Tập Phước, xã Long Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai. Chúng tôi gồm:

BÊN ỦY QUYỀN (BÊN A)
Ông : **NGUYỄN THÁI LỰC**
Sinh năm : 1999
Chứng minh nhân dân số : 231143412 cấp tại Công an tỉnh Gia Lai
Địa chỉ thường trú : Thôn 1, xã Tân Sơn, TP Pleiku, tỉnh Gia Lai
Kèm xác nhận tình trạng hôn nhân

Ông Nguyễn Thái Lực là bên nhận chuyển nhượng trong Hợp đồng chuyển nhượng ngày 13/07/2018 tại Văn phòng Công chứng Tân Thành, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, ngày 16/07/2018 tại Văn phòng Công chứng Chấn Phong, tỉnh Bà Rịa – Vũng tàu với bên chuyển nhượng là ông Nguyễn Phú Quý.
Cụ thể, ông Nguyễn Thái Lực nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với các thửa đất có thông tin sau đây:
1. Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số 18, tờ bản đồ 9, địa chỉ: xã Tóc Tiên, huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu căn cứ theo "Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất" số AN 903415, số vào sổ cấp GCN: H 03212 do Ủy ban nhân dân huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 06/10/2009, cập nhật thông tin thay đổi ngày 27/04/2018.
2. Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số 46, tờ bản đồ 10, địa chỉ: xã Tóc Tiên, huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu căn cứ theo "Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất" số AO 46/975, số vào sổ cấp GCN: H 02836 do Ủy ban nhân dân huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 26/11/2008, cập nhật thông tin thay đổi ngày 08/05/2018.
3. Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số 13, tờ bản đồ 10, địa chỉ: ấp 3, xã Tóc Tiên, huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu căn cứ theo "Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất" số AN 903412, số vào sổ cấp GCN: H 02835 do Ủy ban nhân dân huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 26/11/2008, cập nhật thông tin thay đổi ngày 07/05/2018.
4. Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số 249, tờ bản đồ 17, địa chỉ: ấp 3, xã Tóc Tiên, huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu căn cứ theo "Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất" số CG 365087, số vào sổ cấp GCN: CS 04201 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 21/03/2017, cập nhật thông tin thay đổi ngày 28/03/2018.

1

(sau đây gọi tắt là "**Thửa Đất**")

BÊN ĐƯỢC ỦY QUYỀN (BÊN B): CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN ĐỊA ỐC CHIẾN THẮNG
- Địa chỉ trụ sở : khu 3 ấp Tập Phước, xã Long Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai
- Mã số doanh nghiệp : 3603559001
- Đại diện bởi Bà : NGUYỄN THỊ VÂN ANH Chức vụ: Tổng giám đốc
- Chứng minh nhân dân số : 183890529 Nơi cấp: Công an tỉnh Hà Tĩnh
- Cấp ngày : 30/07/2015
- Số điện thoại :0907.99.66.44

Bằng hợp đồng này, bên A ủy quyền cho bên B với những thỏa thuận sau đây:

Điều 1: Nội dung ủy quyền
- Bên B được quyền quản lý, sử dụng, phân lô, tách thửa, ký kết hợp đồng đặt cọc để chuyển nhượng, chuyển nhượng (kể cả ký sửa đổi, bổ sung, hủy bỏ, thanh lý các hợp đồng này), nhận tiền đặt cọc, tiền chuyển nhượng, kê khai thuế, nộp các khoản phí, lệ phí liên quan (nếu có) đối với các quyền sử dụng đất các Thửa Đất nêu trên.
- Trong phạm vi ủy quyền, bên B được quyền liên hệ với các cơ quan chức năng để tiến hành các thủ tục về các công việc đã được ủy quyền, được tự quyết định mọi vấn đề đã được ủy quyền; được quyền nộp và nhận hồ sơ, trích lục, trích sao các giấy tờ liên quan, xác nhận tình trạng bất động sản, bổ sung các giấy tờ liên quan (nếu có), được quyền lập, ký tên trên các giấy tờ liên quan, thực hiện các quyền, nghĩa vụ pháp luật quy định có liên quan đến các hành vi được ủy quyền nêu trên; được ủy quyền lại (kể cả hủy ủy quyền lại) cho bên thứ ba do Bên B tự lựa chọn và quyết định.

Điều 2: Thời hạn ủy quyền
Thời hạn ủy quyền: 10 (mười) năm kể từ ngày ký hoặc chấm dứt theo quy định của pháp luật.

Điều 3: Điều khoản chung
- Bên A cam kết sẽ chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về mọi hành vi và quyết định do Bên B thực hiện trong phạm vi ủy quyền nêu trên.
- Bên B cam kết thực hiện đúng nội dung bên A đã ủy quyền cho bên B.

Điều 4: Thù lao ủy quyền
Thù lao hợp đồng: Không có thù lao.

Điều 5: Điều khoản cuối cùng
Hợp đồng được lập thành 02 (hai) bản, có giá trị pháp lý như nhau và có hiệu lực kể từ ngày ký.
Mỗi bên giữ 01 (một) bản.
Hai bên đã đọc lại, hiểu rõ nội dung hợp đồng và tự nguyện ký tên dưới đây./.

2

Bên A
(Ký tên)

NGUYỄN THÁI LỰC

Bên B
TM. CÔNG TY CP BĐS ĐỊA ỐC CHIẾN THẮNG
(Ký tên, đóng dấu)

NGUYỄN THỊ VÂN ANH

Thứ nhất, **Địa ốc Alibaba** có đủ cơ sở chứng minh vai trò hợp pháp của mình khi bảo vệ tài sản chính đáng cùng chủ đất Nguyễn Thái Lực trong vụ việc cưỡng chế sai quy định vào ngày 13/06. Ông Nguyễn Thái Lực ủy quyền hợp pháp cho Công ty Cổ phần Bất động sản Địa ốc Chiến Thắng làm chủ đầu tư triển khai dự án. Sau đó Địa ốc Chiến Thắng sẽ ký kết hợp tác để Công ty Cổ phần Địa ốc Alibaba phân phối độc quyền sản phẩm. Quy trình này được thực hiện dựa trên HỢP ĐỒNG ỦY QUYỀN giữa Công ty Cổ phần Bất động sản Địa ốc Chiến Thắng với ông Nguyễn Thái Lực – người đứng tên Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất và HỢP ĐỒNG HỢP TÁC phân phối sản phẩm giữa Địa ốc Chiến Thắng với Công ty Cổ phần Địa ốc Alibaba.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP HCM , ngày 19 tháng 07 năm 2018

HỢP ĐỒNG HỢP TÁC

Số: 03/2018/HĐHT

- *Căn cứ Bộ luật dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24 tháng 11 năm 2015;*
- *Căn cứ Luật kinh doanh bất động sản số 66/2014/QH13 ngày 24/11/2014;*
- *Căn cứ chức năng hoạt động, nhu cầu và khả năng của hai bên;*
- *Dựa trên tinh thần trung thực và thiện chí hợp tác của các bên.*

Hôm nay, ngày 19 tháng 07 năm 2018 , tại trụ sở Công ty Cổ phần Địa ốc Alibaba. Địa chỉ số 321 Điện Biên Phủ, Phường 15, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh, chúng tôi gồm:

BÊN A : CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN ĐỊA ỐC CHIẾN THẮNG
Địa chỉ : khu 3, Ấp Tập Phước, Xã Long Phước, Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai
Mã số doanh nghiệp : 3603559001
Đại diện : **NGUYỄN THỊ VÂN ANH**
Chức vụ : Tổng giám đốc
CMND số : 183890529
Cấp ngày : 30/07/2015 Nơi cấp: Công an tỉnh Hà Tĩnh
Điện thoại : 0907 99 46 44

Và

BÊN B : CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC ALIBABA
Địa chỉ : 321 Điện Biên Phủ, Phường 15, Quận Bình Thạnh, TP.HCM
Mã số doanh nghiệp : 0313788565
Đại diện : **NGUYỄN THÁI LĨNH** Chức vụ: GIÁM ĐỐC
CMND số : 230.812.181
Cấp ngày : 03/10/2016 Nơi cấp: CA. GIA LAI
Điện thoại : 0866 83 11 59

Hai bên đồng ý thỏa thuận ký kết hợp đồng hợp tác này với các điều kiện và điều khoản như sau:

ĐIỀU 1: NỘI DUNG HỢP ĐỒNG

Bên A đồng ý giao và Bên B đồng ý nhận làm đơn vị hợp tác trong việc phân phối sản phẩm đất nền cho Bên A.

1.1. Thông tin các thửa đất cụ thể như sau:

1. Quyền sử dụng đất tọa lạc tại thửa đất số 18, tờ bản đồ 9, địa chỉ: xã Tóc Tiên, huyện Tân Thành, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu căn cứ theo "Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất" số

Thứ hai, tại hiện trường vụ việc cưỡng chế ngày 13/6, đại diện chủ đất và các bên liên quan đã trực tiếp yêu cầu người thực hiện xuất trình đầy đủ giấy tờ, văn bản quyết định cưỡng chế nhưng không có bất kỳ văn bản nào được đưa ra từ nhóm người cưỡng chế. Nhận thấy tài sản đang bị xâm hại nghiêm trọng, chủ đất cùng nhân viên Địa ốc Alibaba mới ra sức tự vệ chính đáng, bảo vệ phần đất. Bằng những cơ sở pháp lý rõ ràng, Địa ốc Alibaba hoàn toàn chứng minh được cơ sở pháp lý về vai trò của mình cùng chủ đất trước tình cảnh tài sản bị cưỡng chế sai quy định.

TẬP ĐOÀN ĐỊA ỐC ALIBABA
CÔNG TY TNHH TRUYỀN THÔNG ALI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP.HCM, ngày 08 tháng 07 năm 2019

ĐƠN KHIẾU NẠI

Về Video "Chủ tịch Địa ốc Alibaba Nguyễn Thái Luyện khẳng định không xin lỗi Chủ tịch UBND xã Tóc Tiên" trên báo điện tử Người Đưa Tin

Kính gửi:

- Ban Biên Tập báo **Người Đưa Tin**
- Tòa soạn báo điện tử *nguoiduatin.vn*
- Phóng viên Hoàng Hưng

Bên khiếu nại:

Công ty TNHH Truyền thông Ali

Địa chỉ: 120 Kha Vạn Cân, phường Hiệp Bình Chánh, quận Thủ Đức, TP.HCM

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1./ Công ty CP Địa ốc Alibaba
Địa chỉ: 321 Điện Biên Phủ, Phường 15, quận Bình Thạnh, TP.HCM
2./ Ông Nguyễn Thái Lực
Địa chỉ: Thôn 1, xã Tân Sơn, TP Pleiku, tỉnh Gia Lai
3./ Công ty cổ phần Bất động sản Địa ốc Chiến Thắng
Địa chỉ: khu 3, ấp Tập Phước, xã Long Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

NỘI DUNG KHIẾU NẠI

Xoay quanh vụ việc diễn ra ngày 4/7, ông Nguyễn Thái Luyện, Chủ tịch công ty Địa ốc Alibaba làm việc với phòng An ninh chính trị nội bộ (PA03), Công an tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu được thông tin trong bài viết Chủ tịch Địa ốc Alibaba Nguyễn Thái Luyện nói gì tại cơ quan công an về clip "lộng ngôn"? của tác giả Hoàng Hưng, đăng tải trên trang điện tử Người đưa tin vào ngày 05/07/2019.

Mọi hình thức hợp tác kinh doanh xin liên hệ trực tiếp với chúng tôi qua:
CÔNG TY TNHH TRUYỀN THÔNG ALI – TẬP ĐOÀN ĐỊA ỐC ALIBABA
Địa chỉ: 120 – 122 Kha Vạn Cân, phường Hiệp Bình Chánh, quận Thủ Đức
Điện thoại: 0916.105.989 (Nguyễn Lê Hoàng Lan)
Email: truyenthong.diaocalibaba@gmail.com
Web: http://diaocalibaba.vn

Từ những thông tin trên, **Địa ốc Alibaba** rất mong quý báo xác nhận lại thông tin và đính chính kịp thời để gửi tới độc giả những thông tin chính xác nhất, không làm ảnh hưởng đến uy tín của chúng tôi. Bên cạnh đó, chúng tôi rất mong Người đưa tin sẽ tiếp tục đồng hành cùng chúng tôi trong thời gian tới, cùng chúng tôi làm rõ sự việc, giúp chúng tôi cũng như CEO Nguyễn Thái Luyện lấy lại uy tín, danh dự và niềm tin của khách hàng.

Xin cảm ơn và trân trọng!

Hồng Bích

Post Views: 100

CHIA SẺ MXH

PREVIOUS POST

Địa ốc Alibaba tiếp tục hợp tác với Bộ Công an để làm rõ đơn tố cáo của khách hàng

NEXT POST

Sale Alibaba không nên tiêu cực khi giao tiếp với khách hàng

[THE LEADER] – Cảnh báo thông tin sai sự thật của Công ty Alibaba Tây Bắc TP.HCM

Th11 26, 2017 / admin / GÓC BÁO CHÍ

[VIETNAMNET] – HoREA cảnh báo khẩn cấp về hoạt động của địa ốc Alibaba

Th11 26, 2017 / admin / GÓC BÁO CHÍ

[VNEXPRESS] chu

Th11 26, 2

Chưa có nhận xét nào

Gửi phản hồi

Email của bạn sẽ không được công bố, chúng tôi sẽ đảm bảo về tin mật

Gửi nội dung*

Họ và Tên

Email

GỬI TIN NHẮN

THÔNG TIN LIÊN HỆ

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC ALIBABA

321 Điện Biên Phủ, P.15, Q.Bình Thạnh, TP.HCM

0902.623.444 – 0968.59.4444

buithily.cskh.alibaba@gmail.com

truyenthong.diaocalibaba@gmail.com

MST: 0313788565-Cấp ngày 5/5/2016-Nơi cấp: TP.HCM

Số giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh của thương nhân: 01/2017/TB-OA

Twitter Facebook Youtube Instagram

CÁC DỰ ÁN

- ALIBABA LONG PHƯỚC
- ALIBABA TÂN THÀNH CENTER CITY
- ALIBABA PHƯỚC BÌNH CENTRAL PARK
- ALIBABA PHÚ MỸ CENTRAL CITY
- ALIBABA TÓC TIÊN
- ALIBABA LONG THÀNH
- ALIBABA PHƯỚC THÁI CAPITAL
- ALIBABA AN PHƯỚC
- ALIBABA FULL TOWN CITY

ĐỊA ĐIỂM HOẠT ĐỘNG:

Các trụ sở và văn phòng giao dịch:

1. Trụ sở chính: 321 Điện Biên Phủ, P.15, Q.Bình Thạnh, TPHCM.
2. Văn phòng Thủ Đức: Tòa nhà Địa ốc Alibaba (120-122 Kha Vạn Cân , P.Hiệp Bình Chánh, Q.Thủ Đức, TPHCM).
3. Văn phòng Phú Hữu: 283B Nguyễn Duy Trinh, P.Phú Hữu, Q.9, TPHCM.
4. Văn phòng Phước Thái: Tổ 1, Ấp 3, xã Phước Thái, H.Long Thành, Đồng Nai.
5. Văn phòng Long Thành: Ấp Tập Phước, xã Long Phước, H.Long Thành, Đồng Nai.
6. Văn phòng Alibaba Tân Thành Center City 1: Ấp Tân Ninh, xã Châu Pha, TX.Phú Mỹ, BR-VT.
7. Văn phòng Long Phước: Quốc lộ 51, ấp Tập Phước, xã Long Phước, H.Long Thành, Đồng Nai.
8. Văn phòng Alibaba Phú Mỹ Central City: Khu phố 1, P.Hắc Dịch, TX.Phú Mỹ, BR-VT.
9. Văn phòng Tóc Tiên: ấp 5, xã Tóc Tiên, TX.Phú Mỹ, BR-VT.
10. Văn phòng Chiến Binh Thép: 148/1 đường số 5, KP4, P.Linh Chiểu, Q.Thủ Đức, TPHCM.
11. Văn phòng Tia Chớp: 183 Đặng Văn Bi, Phường Trường Thọ, Quận Thủ Đức, TP.HCM.

PROTECTED DMCA

LIÊN KẾT HỮU ÍCH

- MINH BẠCH SỔ SÁCH
- CHIA SẺ DỰ ÁN
- TỌA ĐÀM KHÁCH HÀNG
- MỤC ĐÍCH VÀ PHẠM VI THU THẬP TT